

3.1.8.45 NEDERLANDSE BELANGENVERENIGING VAN HOBBYDIERHOUDERS, P/A GORING-DIJK 6, 7863 TC GEES

Samenvatting inspraakreactie

Inspreker geeft aan dat de toegestane 250 m² bebouwing bij woningen onvoldoende kan zijn voor de hobbyboeren, bijvoorbeeld bij het fokken met verschillende bloedlijnen. Er zijn dan gescheiden stallen en opslag voor voer en machines nodig. Inspreker geeft aan dat iemand die een voormalige boerderij bewoont voldoende ruimte heeft maar iemand met een woonbestemming wordt belemmerd in zijn hobby. Inspreker vraagt om geen verschil meer te maken tussen het maximaal te bebouwen oppervlak in de kern en in het buitengebied.

Reactie gemeente

In het bestemmingsplan buitengebied is alsnog een regeling opgenomen die het mogelijk maakt de bebouwingsoppervlakte binnen de woonbestemming te vergroten. Deze regeling maakt het mogelijk om onder voorwaarden 250 m² meer bebouwing toe te staan voor het hobbymatig houden van vee. Eén van de voorwaarden is dat de eigenaar minimaal 2 hectare in grond om de woning moet hebben liggen. Voor het overige is de gemeente van mening dat de verdere versterking van het buitengebied wil voorkomen.

Samenvatting inspraakreactie

Inspreker vraagt om een regeling in het bestemmingsplan die het mogelijk maakt om schuilstallen mogelijk te maken als voldaan kan worden aan redelijke eisen van welstand en de schuilstal landschappelijk goed wordt ingepast. Inspreker verwijst naar de op 1 januari 2013 aangenomen Wet Dieren en waaruit opgemaakt kan worden dat het bieden van schuilgelegenheden verplicht is.

Reactie gemeente

De Wet dieren geeft inderdaad aan dat dieren moeten worden geïmmuniseerd van onder meer fysiek en fysiologisch ongerief. De gemeente is van mening dat de taak om goed voor dieren te zorgen (zoals een adequate huisvesting) in eerste instantie bij de eigenaar van de dieren ligt. Dat houdt in dat de dieren bij voorkeur bij huis gehouden worden, hier kan het beste toezicht worden gehouden en bescherming worden geboden. De toegestane oppervlakte van 250 m² bebouwing bij een woning is hiervoor in sommige gevallen onvoldoende. Voor de woonpercelen waar nu meer dan 500 m² bebouwing aanwezig is kan de herbeschikingsregeling toegepast worden. Voor de percelen waar nu minder dan 500 m² bebouwing staat is een aanvullende regeling nodig. Daarom is in de bestemming "Wonen" een afwijkingsregeling opgenomen. Met deze afwijkingsregeling kan de oppervlakte gebouwen op een woonperceel worden uitgebreid van 250 m² tot maximaal 500 m² als dit noodzakelijk is voor het huisvesten van het hobbymatig gehouden vee. Bij de woning moet dan minimaal 2 hectare grond duurzaam (=lange periode) in bezit/gebruik zijn. Ook moeten de stallen landschappelijk goed worden ingepast. De regeling kan niet worden toegepast als de herbeschikingsregeling al is toegepast.

Als deze afwijkingsmogelijkheid onvoldoende is kan een schuilstal 'in het veld' worden gerealiseerd. Hiervoor is een afwijkingsregeling opgenomen. Deze schuilstal mag maximaal 30 m² groot zijn, 3,5 meter hoog met een kap en moet landschappelijk worden ingepast. De Notitie Ruimtelijke Kwaliteit is aangevuld met een onderdeel "schuilstallen". De schuilstal moet minimaal 5 meter en maximaal 25 meter uit de weg staan. Schuilstallen mogen niet worden opgericht in de gebieden met de bestemming "Agrarisch met waarden -Essenlandschap", de gebieden die zijn aangeduid als grootschalige ontginningen, de laaggelegen delen van het beekdal en de gebieden die cultuurhistorisch zeer waardevol zijn. Ook hier geldt de eis dat er minimaal 2 hectare grond duurzaam in gebruik is bij de eigenaar.